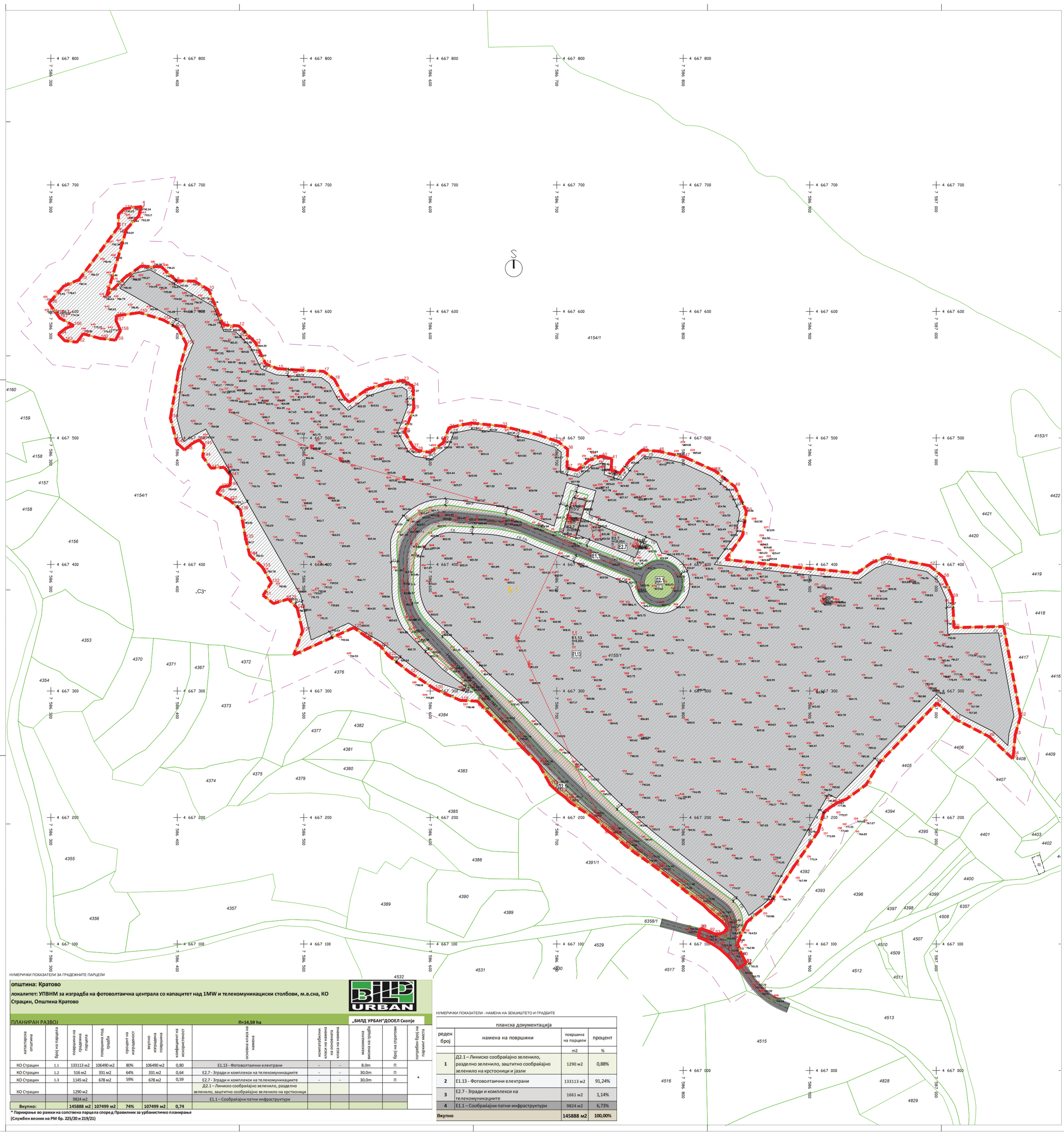


НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

**општина: Кратово**

**локалитет: УПВНМ за изградба на фотоволтаична централа со капацитет над 1MW и телекомуникациски столбови, м.в.сна, КО Страцин, Општина Кратово**

**ПЛАНИРАН РАЗВОЈ** **П=14,59 ha** **„БИЛД УРБАН"ДООЕЛ Скопје**

| катастарска општина | број на парцела | површина на градежна парцела | површина под градба | процент на изграденост | вкупно изградена површина | коефициент на искористеност | основна класа на намена | компатабилни класи на намена на основната класа на намена | | максимална висина на градба | број на катови | потребен број на паркинг места |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| КО Страцин | 1.1 | 133113 м2 | 106490 м2 | 80% | 106490 м2 | 0,80 | Е1.13 - Фотоволтаични електрани | - | - | 8.0m | П | * |
| КО Страцин | 1.2 | 516 м2 | 331 м2 | 64% | 331 м2 | 0,64 | Е2.7 - Згради и комплекси на телекомуникациите | - | - | 30.0m | П | |
| КО Страцин | 1.3 | 1145 м2 | 678 м2 | 59% | 678 м2 | 0,59 | Е2.7 - Згради и комплекси на телекомуникациите | - | - | 30.0m | П | |
| КО Страцин | | 1290 м2 | | | | | Д2.1 – Линиско сообраќајно зеленило, разделно зеленило, заштитно сообраќајно зеленило на крстосници | | | | | |
| | | 9824 м2 | | | | | Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури | | | | | |
| **Вкупно:** | | **145888 м2** | **107499 м2** | **74%** | **107499 м2** | **0,74** | | | | | | |

*** Паркирање во рамки на сопствена парцела според Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 225/20 и 219/21)**

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

| планска документација | | | |
|---|---|---|---|
| реден број | намена на површини | површина на парцели | процент |
| | | m2 | % |
| 1 | Д2.1 – Линиско сообраќајно зеленило, разделно зеленило, заштитно сообраќајно зеленило на крстосници и јазли | 1290 м2 | 0,88% |
| 2 | Е1.13 - Фотоволтаични електрани | 133113 м2 | 91,24% |
| 3 | Е2.7 - Згради и комплекси на телекомуникациите | 1661 м2 | 1,14% |
| 4 | Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури | 9824 м2 | 6,73% |
| **Вкупно** | | **145888 м2** | **100,00%** |